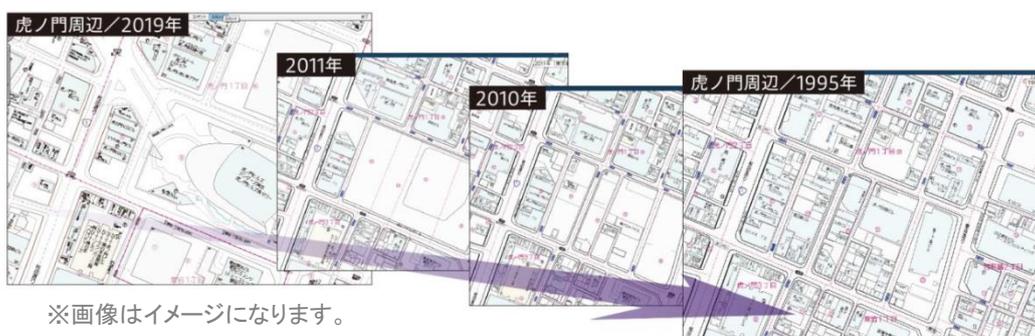


## 不動産調査業務の更なる効率化を実現 「ZENRIN GIS パッケージ 不動産 プレミアム」に『過去地図機能』が追加！

株式会社ゼンリン(本社:福岡県北九州市、代表取締役社長:高山善司、以下ゼンリン)は、不動産業務をサポートする「ZENRIN GIS パッケージ 不動産 プレミアム」に、過去の地図を閲覧・検索できる「過去地図機能」を追加し、10月1日(火)から提供を開始します。不動産業務の土地調査や地歴調査などに活用でき、これまで調査にかかっていた時間とコストの削減に貢献します。

また「ZENRIN GIS セレクション」においてもオプションの一つとして追加、必要に応じて選択可能になります。

今後もゼンリンは、利用価値の高い地図データを整備し、最適な形で提供し続けることで、お客様の業務効率化や課題解決を支援していきます。



※画像はイメージになります。

### ■過去地図機能の特長

#### ①土地・建物の変遷確認が可能

- ・1994年まで※の個人名称を除く住宅地図情報が閲覧でき、物件周辺の過去の状態が確認できます。
- ⇒不動産取引などにおいて、お客様自身が仕入れ対象となる土地や物件周辺の変遷を机上で調べられることで、今まで行っていた土地の調査に関わる時間とコストを削減できます。

※地区によって閲覧できる年は異なります。

#### ②過去に遡った検索が可能

- ・調べたい建物や事業所の名称を検索することで、過去に遡って所在を確認できます。
- ・名称が不明確な場合でも、キーワード・フリーワードで検索が可能です。

### ■サービス概要

商品	提供地域	動作環境	月額利用料(税別)	販売対象
ZENRIN GIS パッケージ 不動産 プレミアム	47 都道府県	Microsoft® Windows® 7/8.1/10	1 都道府県 1ID あたり 20,000 円	宅地建物取引業者
ZENRIN GIS セレクション (オプションとして追加)	47 都道府県	Microsoft® Windows® 7/8.1/10	1 都道府県 1ID あたり 5,000 円	—

※契約は1年単位となり、ご利用には、月額利用料の他に、別途通信料がかかります。

※住宅地図と地番には一部出版のない地区もあります。

※ZENRIN GIS セレクションのご利用には、別途、アプリケーションとベースマップが必要です。

<補足資料>

## ZENRIN GIS パッケージ 不動産 プレミアム

情報収集から営業まで、不動産業務全体をワンストップでサポートします。

### 利用できるコンテンツ・機能例

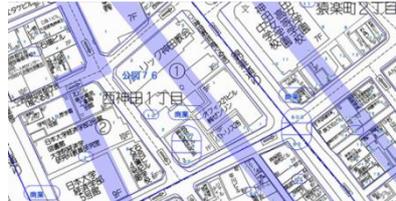
#### ●住宅地図

一軒一軒の建物に建物名・居住者名を表示したゼンリンならではの詳細な地図



#### ●ブルーマップ

法務局(登記所)備え付けの地図(公図)及び都市計画情報



#### ●用途地域

各市区町村が策定した区域区分、用途地域、建ぺい率、容積率等の情報



#### ●顧客・物件管理機能

顧客情報や物件情報など、不動産業者様が保有する情報を地図上に取り込める機能

#### ●共有機能

地図上に取り込んだデータを社内で共有できる機能

NEW

#### ●過去地図機能

個人名称を除く、過去※の住宅地図が閲覧・検索できる機能

※1994年まで、地区によって閲覧できる年は異なります。



## ZENRIN GIS セレクション

業務に合わせて必要な機能やコンテンツを自由に選択でき、最適な価格で導入いただけます。



## 詳細 URL

各商品については、下記ゼンリン公式 HP 内より詳細をご確認ください。

「ZENRIN GIS パッケージ 不動産 プレミアム」

URL: <https://www.zenrin.co.jp/product/category/gis/package/rep-pack/index.html>

「ZENRIN GIS セレクション」

URL: <https://www.zenrin.co.jp/product/category/gis/selection/index.html>

※記載されている社名、商品名は各社の登録商標または商標です。