

## 建設業の設計業務を効率化する地図配信サービス 『ZENRIN GIS パッケージ 建設 for 設計』を全国で販売開始

株式会社ゼンリン(本社:福岡県北九州市、代表取締役社長:高山善司、以下ゼンリン)は、建築士事務所・建築コンサルタント登録事業者向けに、設計業務に必要な情報の確認や CAD ソフトで利用可能な DXF 形式<sup>(※1)</sup>の住宅地図がダウンロードできる地図配信サービス「ZENRIN GIS パッケージ 建設 for 設計」を、2020年7月1日(水)から全国の営業所と公式オンラインショップ「ZENRIN Store(ゼンリンストア)」で販売を開始します。このサービスを利用することにより、CAD ソフト上でゼンリン住宅地図の図面を編集することができ、敷地図等の作成が容易になります。

※1:CAD ソフトで作成する図面用のファイル形式の一種。Drawing Exchange Format の略称。

### 『ZENRIN GIS パッケージ 建設 for 設計』とは

『ZENRIN GIS パッケージ 建設 for 設計』は、建築士事務所・建築コンサルタント登録事業者向けに設計業務を効率化する地図配信サービスです。

ZENRIN  
GIS package  
パッケージ  
建設 for 設計

#### 【主な特徴】

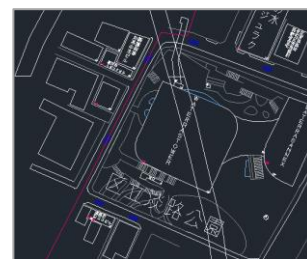
1. 住宅地図・地番<sup>(※2)</sup>・用途地域<sup>(※3)</sup>を1つの画面上で確認でき、効率的な情報収集が可能になります。
2. 必要なエリアを指定して、DXF 形式で住宅地図データをダウンロードすることで CAD ソフト上で敷地図を手間なく作成でき、建築確認申請書類や配布書類にもそのままご活用いただけます。
3. 3段階の色分け表示で道路幅員レベルが簡易的に確認できるため、接道状況の一次調査にお役立ていただけます。

※2:土地に対して一筆ごとにつけられた番号。

※3:市街地を13種類の地域に分類し、それぞれに建築できる建物の用途を定めた規制。



▲GIS パッケージ 建設 for 設計の画面



▲DXF 形式データ表示イメージ

### ■利用料金

提供可能地域	月額利用料金(税別)	販売対象
47 都道府県 <sup>(※4)</sup>	<b>【基本プラン】</b> 1 都道府県 1ID/月額 10,000 円 <sup>(※5)</sup> DXF 形式月 5 回ダウンロード <b>【オプションプラン<sup>(※6)</sup>】</b> 1 市区町村 1ID/月額 2,000 円 DXF 形式月 1 回ダウンロード <b>※基本プランの契約が必須</b>	建築士事務所・建設コンサルタント 登録事業者

詳細 URL: <https://www.zenrin.co.jp/product/category/gis/package/bufd-pack/index.html>

※4:コンテンツが存在しない地域もございます。

※5:契約は1年単位となります。

※6:ベースエリアに加えて、その時々で発生する業務に応じ市区町村単位で必要なエリアを選択可能なオプション。契約は月単位となります。

本件に関するお問い合わせ先

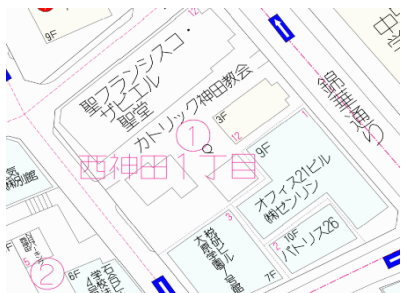
■一般: 株式会社ゼンリン カスタマーサポートセンター 0120-210-616  
(祝日、弊社指定休日を除く月～金 10:30～16:30)※営業を短縮させていただいております。

## <補足資料>

### ■利用できるコンテンツ

#### ●住宅地図

一軒一軒の建物に名前が入っているゼンリンならではの詳細な地図。



#### ●ブルーマップ

法務局備え付けの地図(公図)及び都市計画情報の地図。



#### ●用途地域

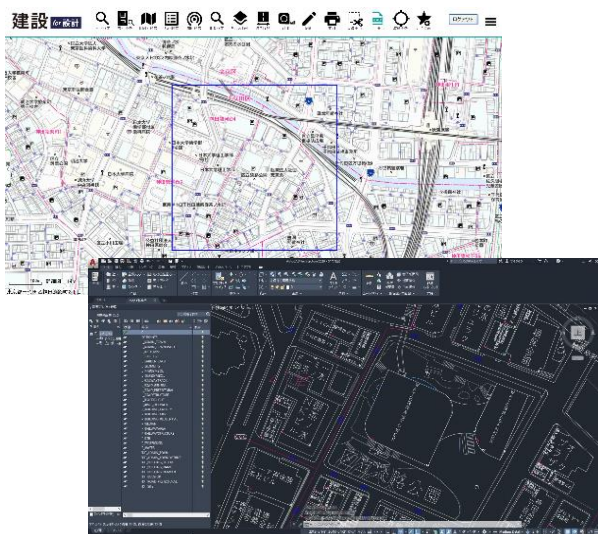
各市区町村が策定した区域区分、用途地域、建ぺい率、容積率等の情報。



### ■主な機能

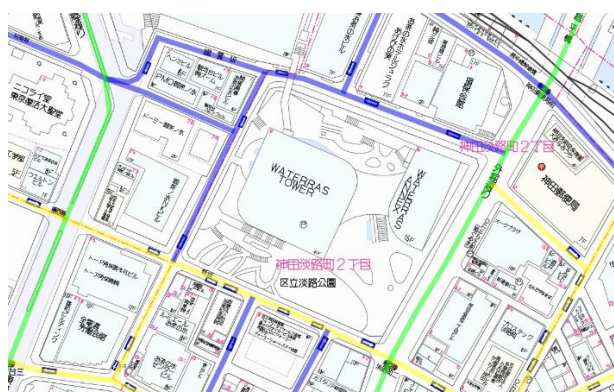
#### ●DXF ダウンロード機能

必要な住宅地図の範囲を指定し、DXF 形式でダウンロードができます。1回あたり最大 500m四方を選択可能です。(基本プラン:月に5回までダウンロード可)



#### ●道路幅員レベル情報表示機能

幅員 3.0m 以上の道路を対象に、3 段階のレベルで色分け表示します。住宅地図上で敷地の接道状況を簡易的に確認できます。



- ・幅員 3.0m 以上 5.5m 未満 **【黄色】**
- ・幅員 5.5m 以上 13.0m 未満 **【青色】**
- ・幅員 13.0m 以上 **【緑色】**

●地図切り出し機能:建築確認申請<sup>(※7)</sup>などの書類を作成する際に必要な地図を、画像データで出力できます。

●検索機能:住所、地番、駅名、表札、建物名などから目的の地点を検索できます。

●計測機能:建物や土地の外周や面積を計測できます。

※7:建築基準法 6 条に基づいて建築物の計画が法令に適合しているかを確認するための書類。