

# 建物統計データ 住宅統計データ

住宅地図をベースに全国約3,900万棟の建物情報を集計。  
出店計画から消費者市場分析まで、幅広いエリアマーケティングが実現！

## 概要

建物統計データは、住宅や商業ビル、オフィスビルなど全国約3,900万棟の建物を、建物種別、事業所種別、階数別、面積別などで集計したデータです。ゼンリン住宅地図をベースとした建物一軒一軒の情報を集計しているため、実状に近いより精密な分析が可能です。

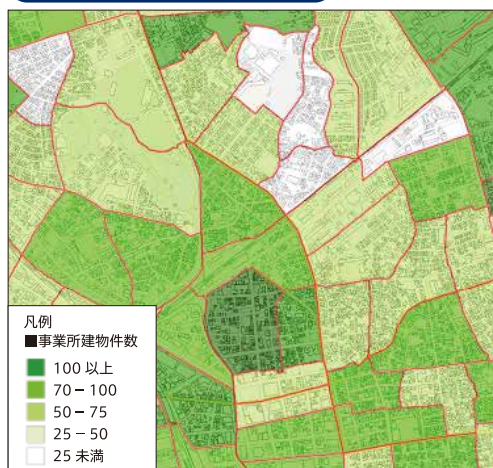
住宅統計データは、建物統計データの中から住宅利用の建物情報に絞ったデータを収録しているため、消費者市場に特化した利用が可能です。

### 行政区分地図データ／メッシュに対応したデータ

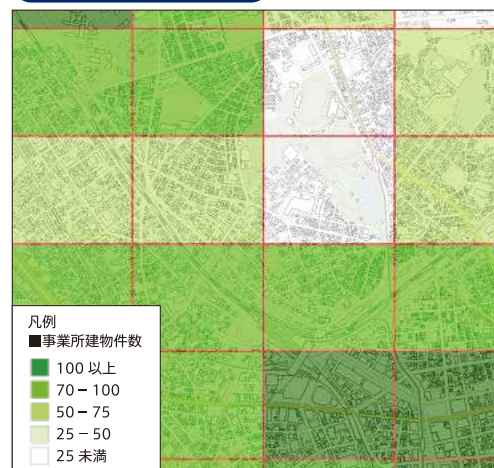
行政区、メッシュそれぞれのポリゴンごとに集計した2種類をラインナップ。メッシュ対応版は100m・250m・500mに対応。行政区分地図データとの組み合わせのほか、お手持ちの汎用データとも組み合わせてご利用いただけます。

※住宅統計データは「行政区分地図データ対応版」のみの提供となります。

行政区分地図データ対応版



500mメッシュ対応版



※画像はイメージです。利用されるシステムや背景図によって機能や画面イメージが異なります。

## 特長

### 1 ラインナップの組み合わせで効果を発揮

行政区分地図データ対応版では、マーケティングコンテンツ各種データとの整合性を持ち、ポリゴンのずれなどの問題を解消した精度の高いエリア分析を実現します。

### 2 建物のタイプや規模に着目した統計データ

個人の家屋、マンション、事業所など建物タイプに分類。さらに共同住宅や複合建物などは、階数・部屋数・テナント数など規模別にクラス分けし、それぞれの件数を集計しています。

### 3 業種別に分類された情報

建物統計データでは、細かく分類した業種ごとの件数を集計しており、お客様の分析の目的に応じて各種情報を選択することが可能です。

収録データ

データ項目

【コード】行政区分地図対応版：住所コード 市区町村（5桁）+大字（3桁）+字丁目（3桁）メッシュ対応版（500mメッシュの場合）：メッシュコード 2分の1地域メッシュコード（9桁）

|                       |              |                                                |    |                     |                       |      |                                             |                     |                                                                        |            |                                                                  |                                                                      |                                                                        |     |                                                                      |                                                                        |                                                      |       |                                                                                                    |                                                            |                                                                        |     |                                                                      |     |                                                                        |
|-----------------------|--------------|------------------------------------------------|----|---------------------|-----------------------|------|---------------------------------------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----|----------------------------------------------------------------------|-----|------------------------------------------------------------------------|
| 建物<br>件数              | 個人の家屋        | 戸建件数、事業所兼住宅件数                                  |    | 建物<br>規模<br>別<br>件数 | 個人の家屋                 | 延床面積 | 100㎡未満 件数<br>100～200㎡未満 件数<br>200㎡以上 件数     | 建物<br>規模<br>別<br>件数 | 建物                                                                     | 平均<br>部屋面積 | 300㎡未満 件数<br>300～600㎡未満 件数<br>600～1000㎡未満 件数<br>1000㎡以上 件数       |                                                                      |                                                                        |     |                                                                      |                                                                        |                                                      |       |                                                                                                    |                                                            |                                                                        |     |                                                                      |     |                                                                        |
|                       | 共同住宅         | マンション件数<br>アパート件数<br>団地件数<br>寮・社宅件数<br>住宅系建物件数 |    |                     | 共同住宅                  | 延床面積 | 1000㎡未満 件数<br>1000～2000㎡未満 件数<br>2000㎡以上 件数 |                     | 複合建物                                                                   | 延床面積       | 1000㎡未満 件数<br>1000～5000㎡未満 件数<br>5000～10000㎡未満 件数<br>10000㎡以上 件数 |                                                                      |                                                                        |     |                                                                      |                                                                        |                                                      |       |                                                                                                    |                                                            |                                                                        |     |                                                                      |     |                                                                        |
|                       | 事業所          | 事業所件数                                          |    |                     |                       |      | 階数別                                         |                     | 3 階以下 件数<br>4～6階 件数<br>7～10階 件数<br>11～20階 件数<br>21～30階 件数<br>31 階以上 件数 |            | 階数別                                                              | 3階以下 件数<br>4～6階 件数<br>7～10階 件数<br>11～20階 件数<br>21～30階 件数<br>31階以上 件数 |                                                                        |     |                                                                      |                                                                        |                                                      |       |                                                                                                    |                                                            |                                                                        |     |                                                                      |     |                                                                        |
|                       | 建物           | 商業系建物件数<br>オフィス系建物件数                           |    |                     |                       |      |                                             |                     |                                                                        |            |                                                                  | 部屋数                                                                  | 10以下 件数<br>11～30 件数<br>31～60 件数<br>61～100 件数<br>101～200 件数<br>201以上 件数 |     | 部屋数                                                                  | 10以下 件数<br>11～30 件数<br>31～60 件数<br>61～100 件数<br>101～200 件数<br>201以上 件数 |                                                      |       |                                                                                                    |                                                            |                                                                        |     |                                                                      |     |                                                                        |
|                       | 複合建物         | 商業複合系建物件数<br>オフィス複合系建物件数                       |    |                     |                       |      |                                             |                     |                                                                        |            |                                                                  |                                                                      |                                                                        |     |                                                                      | 平均<br>部屋面積                                                             | 30㎡未満 件数<br>30～60㎡未満 件数<br>60～100㎡未満 件数<br>100㎡以上 件数 |       | 平均<br>部屋面積                                                                                         | 300㎡未満 件数<br>300～600㎡未満 件数<br>600～1000㎡未満 件数<br>1000㎡以上 件数 |                                                                        |     |                                                                      |     |                                                                        |
|                       | その他          | その他件数                                          |    |                     | 業<br>種<br>別<br>件<br>数 | 事業所  | 延床面積                                        |                     |                                                                        | 建物         |                                                                  |                                                                      |                                                                        |     |                                                                      |                                                                        |                                                      |       |                                                                                                    |                                                            |                                                                        |     |                                                                      |     |                                                                        |
| 部屋<br>数               | 共同住宅         | 住居部屋数                                          | 建物 |                     |                       |      |                                             |                     | 延床面積                                                                   |            |                                                                  | 1000㎡未満 件数<br>1000～5000㎡未満 件数<br>5000～10000㎡未満 件数<br>10000㎡以上 件数     |                                                                        | 階数別 | 3階以下 件数<br>4～6階 件数<br>7～10階 件数<br>11～20階 件数<br>21～30階 件数<br>31階以上 件数 |                                                                        |                                                      |       |                                                                                                    | 部屋数                                                        | 10以下 件数<br>11～30 件数<br>31～60 件数<br>61～100 件数<br>101～200 件数<br>201以上 件数 |     |                                                                      |     |                                                                        |
|                       | 複合建物         | 住居部屋数                                          |    |                     |                       |      |                                             |                     |                                                                        |            |                                                                  |                                                                      |                                                                        |     |                                                                      |                                                                        |                                                      |       |                                                                                                    |                                                            |                                                                        |     |                                                                      |     |                                                                        |
|                       | その他          | 住居部屋数                                          |    |                     |                       |      |                                             |                     |                                                                        |            |                                                                  |                                                                      |                                                                        |     |                                                                      |                                                                        |                                                      |       |                                                                                                    |                                                            |                                                                        |     |                                                                      |     |                                                                        |
| 業<br>種<br>別<br>件<br>数 | 飲食件数         |                                                |    |                     |                       |      |                                             |                     |                                                                        |            |                                                                  |                                                                      | 業<br>種<br>別<br>件<br>数                                                  |     |                                                                      | 建物                                                                     |                                                      | 延床面積  | 100㎡未満 件数<br>100～500㎡未満 件数<br>500～1000㎡未満 件数<br>1000～5000㎡未満 件数<br>5000～10000㎡未満 件数<br>10000㎡以上 件数 |                                                            |                                                                        | 階数別 | 3階以下 件数<br>4～6階 件数<br>7～10階 件数<br>11～20階 件数<br>21～30階 件数<br>31階以上 件数 | 部屋数 | 10以下 件数<br>11～30 件数<br>31～60 件数<br>61～100 件数<br>101～200 件数<br>201以上 件数 |
|                       | 物販(食品)件数     |                                                |    |                     |                       |      |                                             |                     |                                                                        |            |                                                                  |                                                                      |                                                                        |     |                                                                      |                                                                        |                                                      |       |                                                                                                    |                                                            |                                                                        |     |                                                                      |     |                                                                        |
|                       | 物販(衣料)件数     |                                                |    |                     |                       |      |                                             |                     |                                                                        |            |                                                                  |                                                                      |                                                                        |     |                                                                      |                                                                        |                                                      |       |                                                                                                    |                                                            |                                                                        |     |                                                                      |     |                                                                        |
|                       | 物販(日用雑貨)件数   |                                                |    |                     |                       |      |                                             |                     |                                                                        |            |                                                                  |                                                                      |                                                                        |     |                                                                      |                                                                        |                                                      |       |                                                                                                    |                                                            |                                                                        |     |                                                                      |     |                                                                        |
|                       | サービス(レンタル)件数 |                                                |    |                     |                       |      |                                             |                     |                                                                        |            |                                                                  |                                                                      |                                                                        |     |                                                                      |                                                                        |                                                      |       |                                                                                                    |                                                            |                                                                        |     |                                                                      |     |                                                                        |
|                       | サービス(冠婚葬祭)件数 |                                                |    |                     |                       |      |                                             |                     |                                                                        |            |                                                                  |                                                                      |                                                                        |     |                                                                      |                                                                        |                                                      |       |                                                                                                    |                                                            |                                                                        |     |                                                                      |     |                                                                        |
|                       | サービス(生活関連)件数 |                                                |    |                     |                       |      |                                             |                     |                                                                        |            |                                                                  |                                                                      |                                                                        |     |                                                                      |                                                                        |                                                      |       |                                                                                                    |                                                            |                                                                        |     |                                                                      |     |                                                                        |
|                       | サービス(自動車)件数  |                                                |    |                     |                       |      |                                             |                     |                                                                        |            |                                                                  |                                                                      |                                                                        |     |                                                                      |                                                                        |                                                      |       |                                                                                                    |                                                            |                                                                        |     |                                                                      |     |                                                                        |
|                       | サービス(その他)件数  |                                                |    |                     |                       |      |                                             |                     |                                                                        |            |                                                                  |                                                                      |                                                                        |     |                                                                      |                                                                        |                                                      |       |                                                                                                    |                                                            |                                                                        |     |                                                                      |     |                                                                        |
|                       | 量販店件数        |                                                |    |                     |                       |      |                                             |                     |                                                                        |            |                                                                  |                                                                      |                                                                        |     |                                                                      |                                                                        |                                                      |       |                                                                                                    |                                                            |                                                                        |     |                                                                      |     |                                                                        |
|                       | 金融・保険件数      |                                                |    |                     |                       |      |                                             |                     |                                                                        |            |                                                                  |                                                                      |                                                                        |     |                                                                      |                                                                        |                                                      |       |                                                                                                    |                                                            |                                                                        |     |                                                                      |     |                                                                        |
|                       | 不動産件数        |                                                |    |                     |                       |      |                                             |                     |                                                                        |            |                                                                  |                                                                      |                                                                        |     |                                                                      |                                                                        |                                                      |       |                                                                                                    |                                                            |                                                                        |     |                                                                      |     |                                                                        |
|                       | インフラ件数       |                                                |    |                     |                       |      |                                             |                     |                                                                        |            |                                                                  |                                                                      |                                                                        |     |                                                                      |                                                                        |                                                      |       |                                                                                                    |                                                            |                                                                        |     |                                                                      |     |                                                                        |
|                       | 専門職件数        |                                                |    |                     |                       |      |                                             |                     |                                                                        |            |                                                                  |                                                                      |                                                                        |     |                                                                      |                                                                        |                                                      |       |                                                                                                    |                                                            |                                                                        |     |                                                                      |     |                                                                        |
|                       | スポーツ施設件数     |                                                |    |                     |                       |      |                                             |                     |                                                                        |            |                                                                  |                                                                      |                                                                        |     |                                                                      |                                                                        |                                                      |       |                                                                                                    |                                                            |                                                                        |     |                                                                      |     |                                                                        |
|                       | 娯楽件数         |                                                |    |                     |                       |      |                                             |                     |                                                                        |            |                                                                  |                                                                      |                                                                        |     |                                                                      |                                                                        |                                                      |       |                                                                                                    |                                                            |                                                                        |     |                                                                      |     |                                                                        |
|                       | ホテル・旅館件数     |                                                |    |                     |                       |      |                                             |                     |                                                                        |            |                                                                  |                                                                      |                                                                        |     |                                                                      |                                                                        |                                                      |       |                                                                                                    |                                                            |                                                                        |     |                                                                      |     |                                                                        |
|                       | 医療・福祉件数      |                                                |    |                     |                       |      |                                             |                     |                                                                        |            |                                                                  |                                                                      |                                                                        |     |                                                                      |                                                                        |                                                      |       |                                                                                                    |                                                            |                                                                        |     |                                                                      |     |                                                                        |
|                       | 公共件数         |                                                |    |                     |                       |      |                                             |                     |                                                                        |            |                                                                  |                                                                      |                                                                        |     |                                                                      |                                                                        |                                                      |       |                                                                                                    |                                                            |                                                                        |     |                                                                      |     |                                                                        |
|                       | 教育件数         |                                                |    |                     |                       |      |                                             |                     |                                                                        |            |                                                                  |                                                                      |                                                                        |     |                                                                      |                                                                        |                                                      |       |                                                                                                    |                                                            |                                                                        |     |                                                                      |     |                                                                        |
|                       | 宅配・引越・郵便件数   |                                                |    |                     |                       |      |                                             |                     |                                                                        |            |                                                                  |                                                                      |                                                                        |     |                                                                      |                                                                        |                                                      |       |                                                                                                    |                                                            |                                                                        |     |                                                                      |     |                                                                        |
|                       | 運輸件数         |                                                |    |                     |                       |      |                                             |                     |                                                                        |            |                                                                  |                                                                      |                                                                        |     |                                                                      |                                                                        |                                                      |       |                                                                                                    |                                                            |                                                                        |     |                                                                      |     |                                                                        |
|                       | 建設・設備件数      |                                                |    |                     |                       |      |                                             |                     |                                                                        |            |                                                                  |                                                                      |                                                                        |     |                                                                      |                                                                        |                                                      |       |                                                                                                    |                                                            |                                                                        |     |                                                                      |     |                                                                        |
|                       | 自動車関連件数      |                                                |    |                     |                       |      |                                             |                     |                                                                        |            |                                                                  |                                                                      |                                                                        |     |                                                                      |                                                                        |                                                      |       |                                                                                                    |                                                            |                                                                        |     |                                                                      |     |                                                                        |
|                       | 協同組合件数       |                                                |    |                     |                       |      |                                             |                     |                                                                        |            |                                                                  |                                                                      |                                                                        |     |                                                                      |                                                                        |                                                      |       |                                                                                                    |                                                            |                                                                        |     |                                                                      |     |                                                                        |
|                       | 宗教関連件数       |                                                |    |                     |                       |      |                                             |                     |                                                                        |            |                                                                  |                                                                      |                                                                        |     |                                                                      |                                                                        |                                                      |       |                                                                                                    |                                                            |                                                                        |     |                                                                      |     |                                                                        |
|                       | 一般業件数        |                                                |    |                     |                       |      |                                             |                     |                                                                        |            |                                                                  |                                                                      |                                                                        |     |                                                                      |                                                                        |                                                      |       |                                                                                                    |                                                            |                                                                        |     |                                                                      |     |                                                                        |
|                       | 事業所総件数       |                                                |    |                     |                       |      |                                             |                     |                                                                        |            |                                                                  |                                                                      |                                                                        |     |                                                                      |                                                                        |                                                      |       |                                                                                                    |                                                            |                                                                        |     |                                                                      |     |                                                                        |
| 部<br>空<br>屋<br>数      | 複合建物         | 空き部屋数                                          |    |                     |                       |      |                                             |                     |                                                                        |            |                                                                  |                                                                      | 部<br>空<br>屋<br>数                                                       |     |                                                                      | 複合建物                                                                   |                                                      | 空き部屋数 |                                                                                                    |                                                            |                                                                        |     |                                                                      |     |                                                                        |

※「住宅統計データ」に含まれる収録データは青字  
項目のみとなります。

※「住宅統計データ」に含まれる収録データは青字項目のみとなります。

商品構成・料金体系

|         | エリア別標準価格（税込） |          |             |             |             | データ形式 | 更新頻度 |
|---------|--------------|----------|-------------|-------------|-------------|-------|------|
|         | 行政区分地図データ対応版 |          | 500mメッシュ対応版 | 250mメッシュ対応版 | 100mメッシュ対応版 |       |      |
|         | 全国           | 都道府県単位   | 全国          | 全国          | 全国          |       |      |
| 建物統計データ | 1,056,000円   | 105,600円 | 792,000円    | 924,000円    | 1,056,000円  | CSV   | 毎年   |
| 住宅統計データ | 660,000円     | 66,000円  | —           | —           | —           |       |      |

※上記価格はすべて、1 ライセンス利用における税込価格です。詳細については、下記お問い合わせ先にご連絡ください。  
※行政区分地図データ対応版を GIS で活用するためには、当社の行政区分地図データが別途必要です。  
※地図は著作権で保護されており、ご契約書又は利用約款記載外の印刷・複写・出力など複製する場合は、事前に当社へご相談ください。

株式会社 **ゼンリン**

ゼンリン GIS

検索

お問い合わせ先

北海道 TEL: 011-271-0910  
東 北 TEL: 022-261-1900  
東 京 TEL: 03-5259-5086

大 宮 TEL: 048-767-5774  
名古屋 TEL: 052-684-2781  
大 阪 TEL: 06-6152-6468

中四国 TEL: 082-506-0601  
福 岡 TEL: 092-710-6152  
パートナー TEL: 03-5259-5155